

Umowa Nr / 2024

zawarta w dniu 2024 roku w Otrębusach pomiędzy:

Państwowym Zespołem Ludowym Pieśni i Tańca "MAZOWSZE" im. T. Sygietyńskiego z siedzibą w Karolinie, 05-805 Otrębusy, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Samorząd Województwa Mazowieckiego pod pozycją RIK/1/99, numer Regon: 000275458, numer NIP: 534-00-03-046, reprezentowanym przez Jacka Bonieckiego – Dyrektora Idę Czajkowską – Głównego Księgowego zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

razem zwanymi „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”

§1

Przedmiot Umowy

Przedmiotem niniejszej Umowy jest przygotowanie dostawy i wymiany istniejących klimakonwektorów na nowe w Budynku Sali Widowiskowej PZLPiT Mazowsze im.T.Sygietyńskiego w Otrębusach szczegółowo opisanych w OPZ i SWZ oraz Ofercie Wykonawcy z dnia2024r., stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy (zwanej dalej Ofertą), dokonanie wymiany klimakonwektorów na Budynku Sali Widowiskowej (zwanej dalej łącznie Przedmiotem Umowy), zgodnie z Ofertą.

§2

Miejsce, sposób i termin realizacji Umowy

- Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać następujących terminów:
 - Wykonawca wykona projekt techniczny wymiany klimakonwektorów, w terminie dotygodni licząc od dnia podpisania Umowy, zgodnie z Ofertą.
 - Wykonawca zrealizuje cały zakres Przedmiotu Umowy w terminie do tygodni, w nieprzekraczalnym terminie zakończenia prac wraz z odbiorami i przekazaniem dokumentacji powykonawczej.
- Przez zrealizowanie Przedmiotu Umowy Strony rozumieją podpisanie protokołu końcowego bez uwag w ramach realizacji niniejszej umowy wraz z wymaganą dokumentacją techniczną.

§3

Obowiązki Wykonawcy

- Wykonawca wykona umowę na najwyższym, profesjonalnym poziomie, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami prawa, zgodnie z interesami i wskazaniem Zamawiającego.
- Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej Umowy działać będzie z należytą starannością uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie ze złożoną Ofertą, oraz niniejszą Umową.
- Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem produktu oferowanego Zamawiającemu oraz że produkt ten jest fabrycznie nowy, pełnowartościowy, czysty, pochodzący z aktualnej oferty produktowej na rok 2024, wykonany z trwałego materiału, funkcjonalny w użytkowaniu, wolny od

wad fizycznych i prawnych, spełniający wymogi bezpieczeństwa oraz normy przewidziane obowiązującym prawem, zgodny z Polskimi Normami, posiadający wymagane atesty i aprobaty techniczne, dopuszczony do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) realizacji Umowy ze szczególną starannością, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi i normami;
 - b) dostarczenia Przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego własnym transportem, na własny koszt i ryzyko;
 - c) demontażu obecnie zainstalowanych urządzeń podlegających wymianie
 - d) uporządkowania miejsc, w których wykonywana będzie niniejsza umowa po zakończeniu objętych nią prac;
 - e) przekazania Zamawiającemu szczegółowych instrukcji obsługi i konserwacji dla Przedmiotu Umowy;
 - f) wywiezienia i zagospodarowania odpadów, w tym opakowań pozostałych po dostawie i wymianie dokonanych w ramach Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska;
 - g) przeprowadzenia prezentacji / szkolenia z obsługi dla wskazanych przez Zamawiającego pracowników obsługi PZLPiT Mazowsze, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, przypadającym do 60dni po dokonaniu odbioru.
5. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu Umowy pod względem asortymentowym, jakościowym i ilościowym po wykonaniu czynności wskazanych w ust. 4.
6. Najpóźniej 4dni przed podpisaniem Protokołu Zdawczo-Odbiorczego, przekaze Zamawiającemu dokumentację wyszczególnioną w OPZ z wykonanych prac.:
7. Potwierdzeniem prawidłowo zrealizowanego Przedmiotu Umowy będzie podpisany protokół odbioru bez uwag i zastrzeżeń przez przedstawicieli każdej ze Stron wskazanych w § 12 Umowy – a w przypadku niepodpisania przez Wykonawcę – ww. protokół podpisany przez przedstawiciela/li Zamawiającego.
8. Z chwilą podpisania protokołu odbioru na Zamawiającego przechodzi własność Przedmiotu Umowy.
9. W przypadku stwierdzenia niezgodności asortymentowo-ilościowej w stosunku do Przedmiotu Umowy lub w przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub wad Przedmiotu Umowy), Zamawiający określi je w protokole odbioru, a Wykonawca zobowiązuje się uzupełnić braki lub wymienić uszkodzone lub wadliwe elementy na wolne od uszkodzeń lub wad na własny koszt w terminie do 7 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru. Do dostarczenia elementów wolnych od wad i uszkodzeń/ usunięcia braków/ oraz wykonania montażu oraz do odbioru przedmiotu Umowy zastosowanie mają postanowienia ust. 4 - 8.

§4

Podwykonawcy

1. Przy wykonywaniu Umowy Wykonawca może posługiwać się osobami trzecimi.
2. Powierzenie realizacji Umowy osobie trzeciej wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W terminie 3 dni od zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę osób trzecich, którymi zamierza posługiwać się przy jej wykonywaniu.

§5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do odebrania należyście wykonanego Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 Umowy oraz do dokonania zapłaty umówionego wynagrodzenia.
3. Zamawiający jest zobowiązany udostępnić pomieszczenia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy uwzględniając harmonogram zajętości.

§6

Gwarancja i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na Przedmiot Umowy.
2. Naprawy i wymiany gwarancyjne realizowane będą przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 14 godzin od daty/godziny zgłoszenia wady lub usterki.
3. Zamawiający będzie składał zgłoszenia gwarancyjne w następujący sposób: drogą elektroniczną na adres e-mail:lub telefonicznie na numer.....
4. Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia w terminie do 24 godzin na adres e-mail Zamawiającego wskazany w § 12 ust.1. W wypadku braku potwierdzenia uznaje się, iż zgłoszenie zostało przyjęte w terminie zgłoszenia.
5. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia następującego po dniu podpisania bez uwag i zastrzeżeń protokołu odbioru za dostarczony i zamontowany Przedmiot Umowy.
6. Wykonawca nie może dokonywać wyłączeń z tytułu udzielonej gwarancji, które uniemożliwiłyby lub utrudniały korzystanie z gwarancji Zamawiającemu.
7. W przypadku wydania przez Wykonawcę dokumentu gwarancji, którego postanowienia byłyby sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy lub mniej korzystne – zastosowanie będą miały postanowienia umowy, zaś postanowienia gwarancji określone w odrębnie wydanym/ przedłożonym przez Wykonawcę dokumencie uznawane będą za nieskuteczne.

§7

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w wysokości PLN brutto (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Umowy z uwzględnieniem wszelkich opłat i podatków. Wynagrodzenie obejmuje w szczególności koszt materiałów, robocizny, transportu, wniesienia, montażu i utylizacji wymienionych elementów.
3. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy
4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zmianami), Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku ujawnionego w wykazie do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.

5. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu Umowy, stanowiącej podstawę do wypłaty wynagrodzenia, będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru końcowego, nie zawierający żadnych uwag lub zaleceń.
6. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu Umowy protokół odbioru końcowego zawierać winien zobowiązanie Wykonawcy do ich usunięcia w określonym przez Zamawiającego terminie, w ramach Wynagrodzenia. Stwierdzenie przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad stanowić będzie podstawę do sporządzenia protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
7. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§8

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy.
2. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania.

§9

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za opóźnienie w dotrzymaniu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt a Umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w dotrzymaniu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt b Umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - c) za opóźnienie w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 9 - w wysokości 1,0% wartości elementów podlegających wymianie i/lub uzupełnieniu za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - d) za opóźnienie w dotrzymaniu terminu określonego na podstawie § 7 ust. 6 - w wysokości 10% wartości elementów podlegających wymianie i/lub naprawie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - e) z tytułu odstąpienia od Umowy z powodów leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1;
 - f) za opóźnienie w dotrzymaniu terminu naprawy i/lub wymiany gwarancyjnej określonego w § 6 ust.2 umowy - w wysokości 5% ceny jednostkowej każdego elementu podlegającego naprawie lub wymianie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia. W przypadku gdy potrącenie nie zostanie dokonane w całości lub w części, podstawą do zapłaty kar umownych będzie Nota księgową wystawioną przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca zapłaci kary umowne na konto bankowe Zamawiającego nr w terminie 7 dni kalendarzowych od wystawienia Noty
3. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają kumulacji, w szczególności kara umowna należna Zamawiającemu z tytułu odstąpienia od Umowy zgodnie z ust. 1 pkt e) niniejszego paragrafu zostanie naliczona niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt a), b) , c) i d) niniejszego paragrafu, które liczone będą do dnia złożenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
4. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.

5. W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.
6. Łączna sumaryczna wysokość kar ograniczona jest do wysokości 20% wartości brutto Umowy.

§10

Zakaz cesji

1. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania cesji lub przenoszenia w inny sposób swych zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
2. Wykonawca nie jest uprawniony, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, do dokonywania cesji lub przenoszenia w inny sposób swych praw wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
3. Zamawiający nie jest uprawniony, bez uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy, do dokonywania cesji lub przenoszenia w inny sposób swych praw wynikających z niniejszej Umowy na inne podmioty i osoby trzecie.

§11

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych w art. 456 ustawy Pzp oraz w niniejszej Umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w szczególności w przypadku, gdy:
 - a. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał ją wykonać w terminie, o którym mowa w § 2 niniejszej Umowy,
 - b. wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, lub też w uzasadnionym interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§12

Przedstawiciele Stron

1. Do współpracy przy realizacji Umowy, kontaktów z Wykonawcą oraz dokonywania odbioru przedmiotu Umowy Zamawiający upoważnia następujące osoby:

....., e-mail:@mazowsze.waw.pl
2. Do współpracy przy realizacji umowy, kontaktów z Zamawiającym oraz podpisywania protokołów odbioru przedmiotu umowy Wykonawca upoważnia następujące osoby:

..... tel., e-mail:@.....
3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

§13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy, a także odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe między Stronami w związku z zawarciem oraz wykonywaniem niniejszej Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownej. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia w terminie 14 dni od dnia powstania sporu, wszelkie spory związane z niniejszą Umową rozstrzygane będą ostatecznie przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla

Zamawiającego.

4. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy zostało uznane przez sąd właściwy za nieważne, podlegające unieważnieniu, pozbawione mocy prawnej lub niewykonalne, pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy, a Strony działając w dobrej wierze zastąpią takie postanowienie postanowieniem ważnym i wykonalnym, które będzie najpełniej oddawać ekonomiczny sens pierwotnego zapisu.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

Za Zamawiającego:

Za Wykonawcę: