

**Załącznik nr 2 do SWZ –  
Projektowane postanowienia Umowy**

UMOWA ...../2022

NR .....

zawarta w Otrębusach pomiędzy:

Państwowym Zespołem Ludowym Pieśni i Tańca „Mazowsze” im. T. Sygietyńskiego, z siedzibą w Karolinie, 05-805 Otrębusy, ul. Świerkowa 2 wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury, prowadzonego przez Samorząd Województwa Mazowieckiego pod pozycją RIK/1/ numer REGON: 000275485, NIP: 5340003046,

reprezentowanym przez:

Jacka Bonieckiego – Dyrektora

i

Idę Czajkowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....  
.....  
..... zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

Zamawiający i Wykonawca są w dalszej części zwani: Stronami.

Niniejsza Umowa została sporządzona i zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym określonym w art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 z dnia 22 lipca 2022 r. – dalej: „P.z.p.”) , w formie elektronicznej i wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez Strony, w dacie złożenia podpisu przez ostatnią z nich.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania przedmiot Umowy, którym jest wymiana i modernizacja systemu oświetlenia ewakuacyjnego w budynku „Sala Widowiskowa” na warunkach i w zakresie wskazanym w niniejszej Umowie oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej: OPZ), stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy, stanowiąca Załącznik nr ..... do Umowy

2. Wykonawca oświadcza, że jest w posiadaniu oraz zapoznał się z dokumentacją załączoną do Specyfikacji Warunków Zamówienia sporządzoną w ramach postępowania, o którym mowa na wstępie niniejszej Umowy oraz zobowiązany jest do jej uwzględnienia przy realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno – organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą, kwalifikacjami i doświadczeniem pozwalającym na należyłą realizację Umowy, w tym spełnia wszelkie wymagania w tym zakresie wskazane w OPZ.
4. Umowa zostanie zrealizowana w budynku „Matecznik”, siedzibie Zamawiającego zlokalizowanej na terenie miasta Otrębusy przy ul. Świerkowa 2, w terminie nie późniejszym niż .....(max 6 tygodni) licząc od dnia zawarcia niniejszej Umowy .
5. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w ust. 1.
6. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot Umowy wykona z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności.
7. Wykonawca oświadcza, że Wykonawca udzieli gwarancji na okres nie krótszy niż:
  - ..... miesięcy na oprawy,
  - .....miesiące na akumulatory LiFePO4
  - .....miesiące na akumulatory NiMH.
8. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do dokonania diagnozy zgłoszonej wady lub usterki w terminie nie dłuższym niż ..... godzin od momentu otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia usterki na fax lub e-mail – według wyboru Zamawiającego – wskazany w § ..... Umowy. Wykonawca obowiązany jest potwierdzić fakt przyjęcia zgłoszenia niezwłocznie, jednak nie później niż do końca najbliższego dnia roboczego. W przypadku niepotwierdzenia przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę, Strony uznają, że zgłoszenie nastąpiło skutecznie z chwilą jego wysłania przez Zamawiającego w sposób wskazany w zdaniu poprzednim.
9. Termin usunięcia wady lub usterki zostanie określony przez Strony po dokonaniu przez Wykonawcę diagnozy, o której mowa w ust.8
10. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego przed powierzeniem wykonania podwykonawcy czynności wykonywanych w ramach realizacji niniejszej Umowy. Zlecenie wykonania części czynności podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
11. Wykonawca dokona utylizacji zdemontowanych urządzeń i elementów we własnym zakresie i na własny koszt.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, uprawnienia i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności i posiada aktualną polisę ubezpieczeniową na sumę

ubezpieczenia równą lub większą wysokości składanej oferty. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy na warunkach nie gorszych niż wskazane w zdaniu poprzedzającym przez cały okres gwarancji, udzielonej na podstawie niniejszej Umowy.

### § 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot Umowy ustala się na:

- ..... - .....

3. Zamawiający jest płatnikiem VAT i posiada NIP 534 000 30 46.

4. Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP .....

5. W przypadku Wykonawcy który ma siedzibę poza granicami kraju, Zamawiający naliczy podatek VAT, od kwoty umownej odprowadzi podatek na konto właściwego dla Zamawiającego Urzędu Skarbowego.

### § 4

1. Wykonawca otrzyma określone w § 3 wynagrodzenie po wykonaniu przedmiotu Umowy (co obejmuje także utylizację zdemontowanych urządzeń i elementów), potwierdzonego protokołem odbioru (załącznik nr ... do niniejszej Umowy).

2. Termin zapłaty faktury za wykonany i odebrany przedmiot Umowy ustala się do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.

3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne przelewem z rachunku Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

4. Miejscem płatności jest Bank Zamawiającego.

5. Zgodnie z obowiązującym wykazem podmiotów na podstawie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, Strony ustalają, że jeżeli transakcja spełnia warunki obowiązku zapłaty na rachunek bankowy widniejący na tzw. białej liście podatników, płatność będzie dokonana wyłącznie na taki rachunek bankowy. W przypadku braku rachunku bankowego w ww. wykazie, termin płatności ulega przesunięciu do czasu jego uzupełnienia, zaś Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia, w tym w szczególności o zapłatę odsetek za opóźnienie.

### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy bez usterek, z fabrycznie nowych materiałów, zgodnie z Umową, OPZ oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351) oraz aktami wykonawczymi, nadto zgodnie z normami i rysunkami normatywnymi. Wykonawca dołączy do Przedmiotu Umowy oświadczenie, że został on wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami

techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, nadto, iż Przedmiot Umowy jest kompletny z punktu widzenia wiedzy technicznej i celu, któremu ma służyć.

2. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość dostarczonego produktu. Odpowiedzialność z przedmiocie Umowy w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji.

3. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność, zgodność z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi i instrukcjami, nowoczesność i ekonomiczność zastosowanych rozwiązań.

4. W przypadku konieczności wykonania projektów branżowych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni personel posiadający właściwe uprawnienia do projektowania.

5. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu Umowy.

## § 6

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań z Umowy wynikających.

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

a) odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 10% wartości brutto niewykonanego zakresu Umowy,

b) niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu Umowy,

c) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wartości brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 50% wartości brutto przedmiotu Umowy,

d) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wartości brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Strony w celu usunięcia wad, nie więcej niż 50% wartości brutto przedmiotu Umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z należnej faktury. W przypadku gdy potrącenie nie zostanie dokonane, zapłata zostanie dokonana na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu Umowy. Kara umowna nie przysługuje w przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,

4. W razie odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia z przyczyn zawinionych przez jedną ze Stron, Strona z której winy odstąpiono od Umowy, zobowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, niezależnie od treści zapisów § 7 ust. 1 lit. a) Umowy.

5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

6. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.

#### § 8

1. Zamawiający lub Wykonawca może odstąpić od Umowy w trybie natychmiastowym lub wypowiedzieć umowę z siedmiodniowym terminem wypowiedzenia jeżeli druga Strona w sposób podstawowy naruszy postanowienia Umowy, co spowoduje utratę zasadniczych korzyści, jakie strony mają osiągnąć w wyniku Umowy.

2. Zamawiający może ponadto odstąpić od Umowy jeżeli:

a) zostanie wszczęte postępowanie o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,

b) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy,

c) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy,

d) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy nieterminowo, wadliwie lub dostarcza wadliwe elementy oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie.

3. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy.

4. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia Umowy Strony zachowują prawo dochodzenia i egzekucji kar umownych.

#### § 9

1. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.

2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania Umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

#### § 10

1. Wszelkie oświadczenia Stron Umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.

2. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej Umowy nie wpływa na ważność Umowy w całości, a w takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie - postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami Umowy.

3. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, korespondencja w sprawach związanych z Umową prowadzona będzie w języku polskim i powinna być kierowana na adresy i numery:

1) dla Zamawiającego: ....., fax:....., e-mail: .....

2) dla Wykonawcy: ....., fax:....., e-mail: .....

4. Zmiana danych adresowych, o których mowa w ust. 3 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony, lecz nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga podpisania aneksu do Umowy.

#### § 11

1. Żadna ze Stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej Umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony.

2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na przeniesienie praw i obowiązków z niniejszej Umowy także w przypadku zmiany formy prawnej Wykonawcy.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 z dnia 22 lipca 2022 r. – dalej: „P.z.p.”)

4. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy przetwarzane będą dane osobowe, Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz i innych przepisów prawa w tym zakresie.

5. Ewentualne spory powstałe w trakcie realizacji Umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zawarta będzie w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki do Umowy:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy