

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NA

**Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej
i kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn.
„Odrestaurowanie Pałacyku Karolin i utworzenie bazy edukacyjnej dla prezentacji
i promocji folkloru”
(znak sprawy: projekt - 3 -2016)**

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.), o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zatwierdzam:

Jacek Boniecki
Dyrektor
PZLPiT „Mazowsze”

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

2. Państwowy Zespół Ludowy Pieśni i Tańca „MAZOWSZE” im. Tadeusza Sygietyńskiego z siedzibą przy ul. Świerkowej 2, (05-805) Otrębusy, wpisany do Rejestru Instytucji Kultury pod numerem RIK/1/99 prowadzonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego,

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony.

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W załączniku nr 6 do SIWZ.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zamówień ani podpisania umowy ramowej.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający informuje, że realizacja przedmiotu zamówienia odbędzie się będzie w terminie do 16 tygodni, licząc od daty zawarcia umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, przy czym ustala się następujące terminy przejściowe:

1. ETAP I - Projekt budowlany (wielobranżowy) - do 12 tygodni licząc od daty zawarcia umowy, z zastrzeżeniem pkt. 16.1.2.,

a) Złożenie wniosku o Pozwolenie na budowę: do 12 tygodni licząc od daty zawarcia umowy

b) Uzyskanie Decyzji o Pozwoleniu na Budowę: do 16 tygodni licząc od daty zawarcia umowy

2. ETAP II - Projekt wykonawczy (wielobranżowy) – do 16 tygodni licząc od daty zawarcia umowy

3. ETAP III - Nadzór autorski będzie wykonywany od momentu rozpoczęcia robót budowlanych do zakończenia budowy i uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. Przewidywany termin rozpoczęcia robót budowlanych to IV kw. 2017r., natomiast przewidywany okres realizacji robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od momentu zawarcia Umowy z wykonawcą robót budowlanych. Dopuszcza się wydłużenie tego okresu w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych wcześniej uwarunkowań mogących mieć wpływ na realizację robót budowlanych.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
3. zdolności technicznej lub zawodowej.

7. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający w niniejszym postępowaniu zastosuje tzw. „procedurę odwróconą”, o której mowa w przepisie art. 24aa ust.1 ustawy. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 24aa ustawy w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający, w stosunku do wszystkich ofert dokona czynności wynikających z dyspozycji art. 87, art. 89 i art. 90 ust. 1 ustawy. Natomiast w stosunku do wstępnie wybranego Wykonawcy dokona analizy podmiotowej w zakresie zaistnienia podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

7.1. Za spełniających warunek posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,

Zamawiający nie stawia warunku.

7.2. Za spełniających warunek posiadania sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

Zamawiający nie stawia warunku.

7.3. Za spełniających warunek posiadania zdolności technicznej i zawodowej, Zamawiający uzna wykonawców, którzy wykażą, że:

7.3.1. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał minimum dwa odrębne zamówienia (umowy) na dokumentację projektową, tj. projekty budowlane i wykonawcze w branżach architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacyjnej w zakresie instalacji i sieci elektrycznych i instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w budynkach użyteczności publicznej, zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 Nr 75 poz. 690 z późn. zm.), wpisanego do rejestru lub ewidencji zabytków, zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), o powierzchni użytkowej min. 1000 m², o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każde,

7.3.2. dysponuje zespołem osób - projektantami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednim do pełnionej funkcji. Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje osobami posiadającymi zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013, poz. 1409) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w n/w specjalnościach:

- architektonicznej – 1 osobę (co najmniej) posiadającą uprawnienia do projektowania, bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i wykonała w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 1 dokumentację projektową branży architektonicznej tj. projekt budowlany i wykonawczy dla budynku użyteczności publicznej zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 Nr 75 poz. 690 z późn. zm.), wpisanego do rejestru lub ewidencji zabytków zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) o powierzchni użytkowej min. 1000 m².
- konstrukcyjno – budowlanej – 1 osobę (co najmniej) posiadającą uprawnienia do projektowania, bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i wykonała w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 1 dokumentację projektową branży konstrukcyjno - budowlanej tj. projekt budowlany i wykonawczy dla budynku użyteczności publicznej zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 Nr 75 poz. 690 z późn. zm.), wpisanego do rejestru lub ewidencji zabytków zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) o powierzchni użytkowej min. 1000 m².
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - 1 osobę (co najmniej) posiadającą uprawnienia do

projektowania, bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i wykonała w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 1 dokumentację projektową branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych tj. projekt budowlany i wykonawczy dla budynku użyteczności publicznej zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 Nr 75 poz. 690 z późn. zm.), wpisanego do rejestru lub ewidencji zabytków zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) o powierzchni użytkowej min. 1000 m².

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych -
1 osobę (co najmniej) posiadającą uprawnienia do projektowania, bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i wykonała w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 1 dokumentację projektową branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych tj. projekt budowlany i wykonawczy dla budynku użyteczności publicznej zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 Nr 75 poz. 690 z późn. zm.), wpisanego do rejestru lub ewidencji zabytków zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) o powierzchni użytkowej min. 1000 m².

Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a) ustawy Prawo budowlane, oraz – zgodnie z odrębnymi przepisami - wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394 z późn. zm.).

Obywatel państwa członkowskiego posiadający kwalifikacje zawodowe architekta lub inżyniera budownictwa, który prowadzi zgodnie z prawem działalność w zakresie tego zawodu w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim, ma prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu odpowiednio architekta lub inżyniera budownictwa na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej bez konieczności uznawania kwalifikacji zawodowych – na zasadach określonych w przepisie art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946)

- 7.4. Za spełniających warunek określony w pkt 7.3 SIWZ Zamawiający uzna również wykonawców, którzy polegać będą na zdolności technicznej lub zawodowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

8. BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia zobowiązani są do wykazania braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 i ust. 5 pkt 1 ustawy.

9. DOKUMENTY ORAZ OŚWIADCZENIA WYMAGANE W POSTĘPOWANIU:

9.1 W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków udziału określonych pkt. 5 SIWZ wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- 9.1.1 oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1b ustawy na Załączniku nr 2 do SIWZ;
- 9.1.2 oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na Załączniku nr 3 do SIWZ;
- 9.1.3 oświadczenie, w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie jest wstępnym potwierdzeniem spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z tych Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest ustanowienie Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (Załącznik nr 5 do SIWZ);
- 9.1.4 Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych;
- 9.1.5 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
- 9.1.6 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w pkt. 9.1.4. nie potwierdzą spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zajdą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby Wykonawca w określonym przez Zamawiającego terminie:
- zastąpił ten podmiot innym podmiotem/tami lub
 - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt. 5.
- 9.1.7 Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt. 9.1.1 oraz 9.1.2.
- 9.1.8 Wykonawca w terminie 3 dni od daty zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innymi Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 9.1.9 Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty może wezwać Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oferty, oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy tj.:
- Wykazu usług należycie wykonanych;
Dowodami potwierdzającymi o tym, iż dostawy zostały wykonane należycie są dokumenty, o

których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016r. poz. 1126);

- b. Wykazu osób, którymi dysponuje Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami;
- c. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

9.1.10 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia;

9.1.11 Zamawiający na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy wykluczy Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015r. poz. 184, 1618 i 1634) złożyli odrębne oferty, chyba, że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

9.2 Pozostałe dokumenty

9.2.1. wypełniony „Formularz oferty” na załączniku nr 1 do SIWZ;

9.2.2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;

9.2.3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia ;

9.2.4. w przypadku, gdy ofertę w imieniu wykonawcy podpisuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy; pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale albo kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

9.2.5. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika stosownie do postanowień art. 23 ust. 2 ustawy, a ponadto:

W celu wykazania spełnienia warunków udziału określonych w pkt. 7 SIWZ wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do:

- a) złożenia dokumentu, o którym mowa w pkt. 9.2.1 SIWZ, który podpisuje pełnomocnik wykonawców występujących wspólnie;
- b) złożenia dokumentu, o którym mowa w pkt 9.2.2 i 9.2.3. SIWZ, przez każdego z wykonawców oddzielnie;
- c) złożenia dokumentów, wymienionych w pkt 9.1.5 SIWZ,

9.2.6. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do złożenia dokumentu, o którym mowa w pkt 9.2.1 SIWZ i oświadczeń wymienionych w pkt 9.2.2 i 9.2.3. SIWZ.

9.2.7. Formularz oferty (dokument określony w pkt 9.2.1 SIWZ podpisuje pełnomocnik wykonawców występujących wspólnie z zaznaczeniem, iż oferta jest składana w imieniu członków konsorcjum (należy wymienić członków konsorcjum w treści Formularza oferty).

9.2.8. W przypadku zamiaru wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawcy (podwykonawców), Wykonawca wskazuje nazwę podwykonawcy (podwykonawców) oraz wskazuje jaką część zamówienia będzie realizowana przez podwykonawcę (podwykonawców). W przypadku braku takiej informacji w treści oferty Zamawiający uzna, iż wykonawca wykona zamówienie w całości samodzielnie.

10. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

W przedmiotowym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje

Zamawiający i Wykonawcy przekazują **pisemnie, faksem lub e-mailem.**

11. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Beata Ratuska – w godz. 09:00 – 15:00 w dni robocze, fax. (022) 8, e-mail: zp@mazowsze.waw.pl

12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 13.1. Wykonawca winien dokładnie zapoznać się ze wszystkimi zapisami SIWZ.
- 13.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ i być zgodna z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- 13.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej ilości ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 13.4. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
- 13.5. Oferta powinna być czytelna, napisana w języku polskim, na maszynie do pisania lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem, może mieć także postać wydruku komputerowego.
- 13.6. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
- 13.7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 13.8. Zaleca się, aby każda kartka oferty była **ponumerowana kolejnymi numerami, a w Formularzu oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych kartek** składa się oferta wraz z załącznikami.
- 13.9. Zaleca się, aby kartki oferty były trwale ze sobą połączone (np. zbindowane, zszyte), z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 13.14.
- 13.10. Wszelkie zmiany w tekście oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
- 13.11. Do Formularza oferty należy dołączyć **wszystkie** oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami pkt 9 SIWZ. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będą formularzom określonym przez Zamawiającego.
- 13.12. Formularz oferty oraz załączniki muszą być wypełnione i podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 13.13. Wszystkie wymagane SIWZ dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kopii. **Każda strona** dokumentu złożonego w formie kopii musi być opatrzona klauzulą: „**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**” i podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 13.14. Informacje składane w trakcie postępowania, co do których wykonawca wykazał, że stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, oznaczając je klauzulą: **Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 ze zm.)**. Informacje te winny być umieszczone w innej osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Kartki należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dopasowanie do pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji kartek oferty). W szczególności, zgodnie z art. 8 ust. 3 zd. 2 ustawy Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
- 13.15. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

**„Państwowy Zespół Ludowy Pieśni i Tańca „Mazowsze” im. Tadeusza Sygietyńskiego
ul. Świerkowa 2, 05 – 805 Otrębusy
Oferta na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano -
wykonawczej i kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn.
„Odrestaurowanie Pałacyku Karolin i utworzenie bazy edukacyjnej dla prezentacji
i promocji folkloru”
(znak sprawy: projekt – 3 – 2016)
Nie otwierać przed 28 grudnia 2016 r. godz. 10:15”**

- 13.16.** Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Zmiany lub wycofanie winny być doręczone zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu winno być opakowane tak, jak oferta, a koperta zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazami odpowiednio: „**ZMIANA**” lub „**WYCOFANIE**”. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
- 13.17.** Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 13.18.** W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub złożenia oferty Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki jakie mogą powstać w wyniku błędnego skierowania (np. zaadresowania) przesyłki.

14 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 14.1.** Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, ul. Świerkowa 2, 05 – 805 Otrębusy, budynek „Matecznik”, I p (Kancelaria). Oferty można składać wyłącznie w godzinach 8.15 - 16.00;
- 14.2.** Termin składania ofert upływa dnia **28 grudnia 2016 r. o godz. 10:00** Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone niezwłocznie wykonawcom
- 14.3.** Zamawiający otworzy oferty w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu, w którym upływa termin składania ofert, **o godz. 10:15** do siedziby Zamawiającego, ul. Świerkowa 2, 05 – 805 Otrębusy, budynek „Matecznik”, I p. hol główny przy sekretariacie.
- 14.4.** Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 14.5.** Podczas otwarcia Zamawiający poda informacje zgodnie z art. 86 ust. 4 ustawy. Informacje te zostaną odnotowane w protokole postępowania.

15 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 15.1** Wykonawca określi cenę w załączniku nr 1 do SIWZ “Formularz oferty” za całość przedmiotu zamówienia opisanego w załączniku nr 6 do SIWZ. Zamawiający uzna cenę brutto podaną w Formularzu oferty za prawidłową, bez względu na sposób jej obliczenia. Odpowiedzialność za przyjęcie prawidłowej stawki podatku VAT ponosi wykonawca.
- 15.2** Wykonawca poda w formularzu ofertowym cenę brutto - zaoferowana cena musi być podana liczbą oraz słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,
- 15.3** Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom (waloryzacji).
- 15.4** Cena podana przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie podatki (w tym VAT), opłaty i inne pozostałe obciążenia związane z realizacją zamówienia.
- 15.5** Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku.
- 15.6** Podczas oceny oraz porównywania ofert złożonych w postępowaniu, Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto podaną w Formularzu oferty.

16. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

- 16.1.** Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

16.1.1. Cena brutto– waga 60 pkt

Punkty w niniejszym kryterium zostaną przyznane wg następującego wzoru:

$$C_b = \frac{\text{Najniższa oferowana cena brutto}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60$$

16.1.2. Termin wykonania projektu budowlanego – waga 40 pkt.

Punkty w niniejszym kryterium zostaną przyznane w następujący sposób:

40 pkt – 8 tygodni – licząc od daty podpisania umowy

15 pkt - 9 tygodni – licząc od daty podpisania umowy

10 pkt - 10 tygodni – licząc od daty podpisania umowy

5 pkt - 11 tygodni – licząc od daty podpisania umowy

Maksymalny termin wykonania projektu budowlanego to 12 tygodni. W przypadku wskazania terminu realizacji 12 tygodni, wykonawca otrzyma 0 pkt.

- 16.2.** Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który będzie miał obowiązek rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca składając ofertę informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 16.3.** Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

17. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej, a przed zawarciem umowy, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą będą zobowiązani do przedłożenia oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę bądź upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, umowy regulującej współpracę tych wykonawców oraz dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

18. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W załączniku nr 6 do SIWZ.

19. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 19.1.** Środki ochrony prawnej, które przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, są określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 19.2.** Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 19.3.** W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

- odrzucenia oferty odwołującego.

- 19.4.** Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 19.5.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą kwalifikowanego certyfikatu.
- 19.6.** Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on się zapoznać z jego treścią przed upływem terminu.
- 19.7.** Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 19.8.** Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.
- 19.9.** W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców.
- 19.10.** Na czynności, o których mowa w pkt 18.9, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.
- 19.11.** Odwołanie wobec treści ogłoszenia oraz wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w BZP lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
- 19.12.** Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 19.11 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 19.13.** Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - a) 15 dni od dnia zamieszczenia w BZP ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w BZP ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
- 19.14.** Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
- 19.15.** W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

20. WYMAGANIA W ZAKRESIE WADIUM

- 20.1.** Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości **7 500,00 zł** (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych).
- 20.2.** Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w następujących formach (w zależności od wyboru Wykonawcy):
 - a) pieniądzu, wpłaconym na konto:
PZLPi T „Mazowsze” PKO Bank Polski, nr konta: 89 1020 1026 0000 1102 0234 6971
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).
- 20.3.** W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej,

koniecznym jest, aby gwarancja obejmowała odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę, określone w art. 46 ust. 5 ustawy. Koniecznym jest również, aby gwarancja obejmowała cały okres związania ofertą określony w SIWZ.

20.4 W przypadku, gdy gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa nie spełni któregośkolwiek ze wskazanych powyżej wymogów, zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania.

21. ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **10 % ceny całkowitej podanej w ofercie** w jednej lub kilku następujących formach (w zależności od wyboru Wykonawcy):

- pieniądzu, wpłaconym na konto:

PZLPi T „Mazowsze” PKO Bank Polski, nr konta: 89 1020 1026 0000 1102 0234 6971

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

- gwarancjach bankowych;

- gwarancjach ubezpieczeniowych;

- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta powinna być nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego. Zobowiązanie wynikające dla banku/ubezpieczyciela udzielającego takiej gwarancji pozostaje dla niego wiążące przez okres wykonywania Umowy, przedłużony o okres 30 dni oraz okres rękojmi przedłużony o 15 dni.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo w formie poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, podmiot udzielający gwarancji lub poręczenia oraz warunki gwarancji lub poręczenia muszą być zaakceptowane przez zamawiającego.

Z treści dokumentu gwarancyjnego powinno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie o okolicznościach stanowiących podstawę do żądania wypłaty należności.

Dokument wniesienia zabezpieczenia nie może zawierać żadnych dodatkowych wymagań od Zamawiającego lub osób trzecich, w tym w zakresie składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, dokumentów lub dokonywania czynności, np. żądania pośrednictwa banku Zamawiającego lub innej tego typu instytucji czy poświadczania autentyczności podpisów.

Wykonawca może skorzystać z wzoru gwarancji należytego wykonania umowy, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:

- Nr 1: Formularz Oferty
- Nr 2: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Nr 3: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- Nr 4: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia dla innych podmiotów
- Nr 5: Istotne postanowienia umowy
- Nr 6: Opis przedmiotu zamówienia
- Nr 7: Lista podmiotów
- Nr 8: Wzór gwarancji zabezpieczenia należytego wykonania umowy

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| <i>(pieczęć Wykonawcy)</i> | FORMULARZ OFERTY |
|----------------------------|-------------------------|

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej i kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn. „Odrestaurowanie Pałacyku Karolin i utworzenie bazy edukacyjnej dla prezentacji i promocji folkloru” (znak sprawy: projekt-3-2016) oświadczamy/wykonawcy występujący wspólnie: **oświadczają,:**

1. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym SIWZ za:

cenę brutto (łącznie z podatkiem VAT):

(słownie:)

2. OŚWIADCZAMY, że sposób reprezentacji spółki/ konsorcjum⁸ dla potrzeb niniejszego

zamówienia jest następujący:

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę: spółki cywilne lub konsorcja)

3. OŚWIADCZAMY, że zobowiązujemy się do zrealizowania projektu budowlanego w terminie

dotygodni, licząc od daty podpisania umowy.

4. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z SIWZ i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.

5. UWAŻAMY się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, czyli przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert.

6. OŚWIADCZAMY, że polegamy/ nie polegamy* na zasobach innego podmiotu (podmiotów):

.....

.....

/nazwa podmiotu (podmiotów)/

* *niepotrzebne skreślić*

W przypadku, jeżeli Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty wymienione w pkt 7.3 SIWZ. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia składane jest przez te podmioty na załączniku nr 3 do SIWZ.

7. ZAMÓWIENIE zamierzamy zrealizować sami*/ z udziałem Podwykonawcy (Podwykonawców)*:

.....

.....

/nazwa Podwykonawcy (Podwykonawców)/

* *niepotrzebne skreślić*

Wykonawca wskazuje nazwę podwykonawcy (podwykonawców) oraz wskazuje jaką część zamówienia będzie realizowana przez podwykonawcę (podwykonawców). W przypadku braku takiej informacji w treści oferty Zamawiający uzna, iż wykonawca wykona zamówienie w całości samodzielnie.

.....
.....
.....

* *niepotrzebne skreślić*

8. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy, które stanowią załącznik nr 5 SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w tym załączniku warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na nasz adres:

..... nr
tel.:, fax.:, e-mail :

10. OFERTĘ niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

11. ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

..... dn.

.....

*podpis wykonawcy lub upoważnionego
przedstawiciela (przedstawicieli) wykonawcy*

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ

oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

.....
pieczęć Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej i kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn. „Odrestaurowanie Pałacyku Karolin i utworzenie bazy edukacyjnej dla prezentacji i promocji folkloru” (znak sprawy: projekt-3-2016)

Oświadczam, że na dzień upływu terminu składania ofert, spełniam/ wykonawcy występujący wspólnie spełniają warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dotyczące w szczególności:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej..

WYKAZ USŁUG z pkt 7.3.1 SIWZ

WYKAZ OSÓB z pkt 7.3.2 SIWZ

..... dn.

.....
*podpis wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela (przedstawicieli) wykonawcy*

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ

oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
(należy wypełnić tylko jedno, właściwe oświadczenie)

.....
pieczęć Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej i kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn. „Odrestaurowanie Pałacyku Karolin i utworzenie bazy edukacyjnej dla prezentacji i promocji folkloru” (znak sprawy: projekt-3-2016)

Oświadczam, że na dzień upływu terminu składania ofert, nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy i ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

..... dn.

.....
podpis wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela (przedstawicieli) wykonawcy

Oświadczam, że na dzień upływu terminu składania ofert, zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.** ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

*** podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.)*

Jednocześnie oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12, 15, 21-23 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.)

..... dn.

.....
podpis wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela (przedstawicieli) wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ

oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia dla innych podmiotów

.....
pieczęć

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej i kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn. „Odrestaurowanie Pałacyku Karolin i utworzenie bazy edukacyjnej dla prezentacji i promocji folkloru” (znak sprawy: projekt-3-2016)

Oświadczam, że na dzień upływu terminu składania ofert, nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

..... dn.

.....
podpis

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ
ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

(Umowa Nr / 2017)

zawarta w dniu 2017 roku w Warszawie pomiędzy:

Państwowym Zespołem Ludowym Pieśni i Tańca "MAZOWSZE" im. T. Sygietyńskiego z siedzibą w Karolinie, 05-805 Otrębusy, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Samorząd Województwa Mazowieckiego pod pozycją RIK/1/99, numer Regon: 000275458, numer NIP: 534-00-03-046, reprezentowanym przez Jacka Bonieckiego – Dyrektora Idę Czajkowską – p.o. głównego księgowego zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w, przy ul., wpisanym do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez pod numerem KRS, NIP:, REGON, reprezentowaną przez, zwaną dalej „**Wykonawcą**”

razem zwanymi „**Stronami**”

Niniejsza umowa zawarta jest w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

§1

Przedmiot Umowy

Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej i kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn. „Odrestaurowanie Pałacyku Karolin i utworzenie bazy edukacyjnej dla prezentacji i promocji folkloru” (znak sprawy: projekt-3-2016), szczegółowo opisanej w Załączniku nr 2 do niniejszej Umowy.

§2

Miejsce, sposób i termin realizacji Umowy

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, wykona czynności, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy w terminie tygodni, licząc od daty zawarcia umowy, przy czym Zamawiający wymaga terminów przejściowych:
 1. ETAP I - Projekt budowlany (wielobranżowy) - do tygodni licząc od daty zawarcia umowy, (zgodnie ze złożoną Ofertą
 - c) Złożenie wniosku o Pozwolenie na budowę: do 12 tygodni licząc od daty zawarcia umowy
 - d) Uzyskanie Decyzji o Pozwoleniu na Budowę: do 16 tygodni licząc od daty zawarcia umowy
 2. ETAP II - Projekt wykonawczy (wielobranżowy) z kosztorysami inwestorskimi, przedmiarami robót – do 16 tygodni licząc od daty zawarcia umowy
 3. ETAP III - Nadzór autorski będzie wykonywany od momentu rozpoczęcia robót budowlanych do zakończenia budowy i uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. Przewidywany termin rozpoczęcia robót budowlanych to 2017r., natomiast przewidywany okres realizacji

robót budowlanych wynosimiesiący od momentu zawarcia Umowy z wykonawcą robót budowlanych. Dopuszcza się wydłużenie tego okresu w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych wcześniej uwarunkowań mogących mieć wpływ na realizację robót budowlanych.

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykona umowę na najwyższym, profesjonalnym poziomie, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami prawa i zgodnie z interesami Zamawiającego oraz dołoży wszelkich starań w celu terminowego jej wykonania.
2. Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej Umowy działać będzie z należytą starannością uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz niniejszą Umową.
3. Koszt dostawy przedmiotu umowy do Zamawiającego ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający dopuszcza modyfikacje założeń projektowych zawartych w opracowaniach, jeśli nie spowodują one pogorszenia jakości zastosowanych rozwiązań. Wszystkie zmiany muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.
5. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) prowadzenia rzetelnej koordynacji międzybranżowej oraz usuwania kolizji w zakresie branż objętych Zamówieniem,
 - b) opracowania dokumentacji wymienionej powyżej w oparciu o systematyczne konsultacje z Zamawiającym oraz przekazywanie wersji roboczych do weryfikacji Zamawiającego,
 - c) bieżącego przekazywania Zamawiającemu kopii wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotu umowy, w szczególności korespondencji dotyczącej warunków technicznych, pozyskiwania zgód oraz uzgodnień dokumentacji projektowej (wychodzącej i przychodzącej),
 - d) uzyskania wszelkich zgód, pozwoleń (m.in. pozwolenie na budowę) zgłoszeń itp. niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji,
6. Wykonawca odpowiada za poprawność i prawidłowość rozwiązań projektowych, a także za ewentualne błędy i rozwiązania niezgodne z prawem budowlanym, obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
7. Wykonawca odpowiada za koordynację całości prac projektowych stanowiących Przedmiot Umowy oraz za spójność dokumentacji we wszystkich branżach.
8. Wykonawca, w okresie realizacji Umowy dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych przez wykonawcę robót budowlanych, zobowiązuje się do uczestnictwa w naradach koordynacyjnych odbywających się w siedzibie Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej i formalno-prawnej (wytyczne, uzgodnienia, warunki techniczne) zebranej podczas wykonywania Przedmiotu Umowy w wersji papierowej oraz elektronicznej.
10. Zamawiający zastrzega konieczność dokonania przez Wykonawcę wszelkich wymaganych przez Zamawiającego uzgodnień, w tym uzgodnień projektów przyłączy, instalacji i sieci zewnętrznych ze wszystkimi podmiotami działającymi na terenie objętym opracowaniem dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na pytania od wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego/ zamówień publicznych w zakresie wykonania robót budowlanych, a dotyczących przekazanej dokumentacji projektowej w terminie do dwóch dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego drogą faksową lub e-mailową.
12. Na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia opinii w zakresie czy złożone przez wykonawców oferty na wykonanie robót

budowlanych zawierają rażąco niską cenę, o której mowa w art. 90 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający zobowiązuje się przekazać kopie złożonej oferty oraz wyjaśnienia wykonawców, jeżeli takie zostały złożone.

13. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą Przedmiot Umowy, przysługuje prawo żądania usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się dokonać na własny koszt zmian w dokumentacji projektowej w zakresie i terminie wymaganym przez właściwe organy administracji, gestorów sieci i mediów, z zastrzeżeniem zachowania terminów określonych w § 2 Umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym, Konserwatorem Zabytków, Wykonawcą aranżacji, inspektorem nadzoru, kierownikami budowy.
16. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich uzgodnień i pozwoleń pozwalających na przystąpienie do prac realizacyjnych na podstawie wykonanych projektów. W tym celu Zamawiający udzieli Wykonawcy właściwych pełnomocnictw oraz udostępni niezbędne, wymagane prawem dokumenty.
17. Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy ze wskazanymi przez Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za opracowanie, aranżacji pomieszczeń, scenariusza merytorycznego, studium wykonalności projektu w zakresie rzeczowym zgodnym z niniejszą Specyfikacją.
18. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy wszelkich dokumentów będących w jego posiadaniu, w tym pełnomocnictw, koniecznych do uzyskania decyzji, uzgodnień oraz opinii.
19. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego przedstawić do wglądu dokumenty potwierdzające kwalifikacje osób, które będą wykonywały Przedmiot Umowy. 2
20. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli są one spowodowane szczególnymi potrzebami Zamawiającego wynikającymi z realizacji inwestycji objętych tą dokumentacją lub z konieczności ewidencjonowania i aktualizacji dokumentacji technicznej.
21. Zmiana personelu Wykonawcy wskazanego w ofercie lub wprowadzenie nowego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.
22. W przypadku zmiany osoby wykonującej Umowę, osoba ta musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§4

Podwykonawcy

1. Przy wykonywaniu Umowy Wykonawca może posługiwać się osobami trzecimi.
2. Powierzenie realizacji Umowy osobie trzeciej wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W terminie 3 dni od zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę osób trzecich, którymi zamierza posługiwać się przy jej wykonywaniu.
4. W przypadku powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań projektowych wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy oraz za uzyskanie autorskich praw majątkowych w zakresie wynikających z § 11 Umowy.
5. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania przez te podmioty nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji.

6. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, w przypadku gdy w wyniku realizacji czynności przez te podmioty nie powstaną prawa autorskie do utworów, stanowiących przedmiot Umowy (choćby nawet jego część), Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń ww. podmiotów, z których w sposób jednoznaczny będzie wynikać, iż mimo wykonywania przez te podmioty czynności dotyczących dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, prawa autorskie wobec tych podmiotów do tej dokumentacji nie powstały, a podmioty te nie posiadają żadnych roszczeń z nimi związanych.
7. Zamawiający nie ponosi kosztów, w szczególności kosztów wynagrodzenia, związanych z usługami świadczonymi przez podwykonawców.

§ 5

Nadzór Autorski

1. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia czynności nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz innych czynności określonych w ust. 2.
2. W ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania w szczególności następujących czynności:
 - a) kontroli w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową; w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego w trakcie procedur udzielania zamówienia publicznego na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej – kontrolowanie parametrów tych materiałów i urządzeń,
 - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do tych przewidzianych w projekcie,
 - c) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
 - d) sporządzania dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
 - e) udziału w naradach technicznych i comiesięcznych naradach koordynacyjnych – przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta(-ów) na budowie oraz w siedzibie Zamawiającego będzie wynikać z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru,
 - f) weryfikacji zapotrzebowań na media zgłoszonych przez Zamawiającego lub Najemców pod względem zgodności z założeniami projektowymi,
 - g) dokonywania kwalifikacji zmian wprowadzanych przez Najemcę względem zatwierdzonego projektu budowlanego i pozwolenia na budowę, pod kątem ich istotności w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego,
 - h) przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej zebranej podczas wykonywania przedmiotu umowy w wersji papierowej oraz elektronicznej, i) opracowania projektu zamiennego do pozwolenia na budowę w przypadku wystąpienia takiej konieczności,
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności nadzoru autorskiego z częstotliwością uzależnioną od postępu robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym.
4. Nadzór autorski będzie wykonywany od momentu rozpoczęcia robót budowlanych, do zakończenia budowy i uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.
5. Wynagrodzenie za nadzór autorski obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami dodatkowymi i uzupełniającymi.
6. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa lub jej część zostanie wykonana przez podwykonawcę/podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania

nadzoru autorskiego odpowiednio przez osobę/y, które opracowały dokumentację projektową. Ustanie stosunku pracy lub innej umowy z autorem/autorami dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia wykonywania nadzoru autorskiego.

7. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem nadzoru autorskiego, w tym koszty przejazdów na miejsce wykonywania robót budowlanych, ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca w ramach wykonywania nadzoru autorskiego nie może podejmować bez zgody Zamawiającego decyzji, które miałyby wpływ, w szczególności na zakres wykonywanych robót oraz wysokość wynagrodzenia. Wszelkie zmiany będą dokonywane przy uwzględnieniu treści art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych

§6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji i dokumentów związanych z realizacją Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do odebrania należyście wykonanego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 Umowy oraz do dokonania zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej rękojmi oraz gwarancji jakości na przekazaną w ramach realizacji niniejszej Umowy dokumentację przed i okołoprojektową oraz projekty branżowe, licząc od dnia dokonania odbioru ostatniej części dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy przez Zamawiającego. W przypadku nie wystawienia przez Wykonawcę odrębnego dokumentu gwarancyjnego, w razie wątpliwości Umowę poczytuje się za dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie odpowiada za wady dokumentacji projektowych w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli Zamawiający wprowadzi lub zezwoli na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmiany bez uzgodnienia z Wykonawcą z zastrzeżeniem § 3 ust. 18 Umowy,
 - b) jeżeli Zamawiający zezwoli na realizację w sposób niezgodny z dokumentacją projektową będącą Przedmiotem Umowy, z wyjątkiem drobnych odstępstw nie mających wpływu na jakość realizowanych w oparciu o dokumentację projektową robót budowlanych oraz z zastrzeżeniem § 3 ust 18 Umowy.
3. Wykonawca usunie na własny koszt stwierdzone w okresie rękojmi lub gwarancji, wszelkie wady lub braki w dokumentacji projektowej. Do usuwania wad/braków ujawnionych w dokumentacji projektowej w okresie rękojmi lub gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić najpóźniej w ciągu 5 (słownie: pięciu) dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego i usunąć wady/braki w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 (słownie: siedem) dni kalendarzowych.

§8

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w kwocie brutto..... (słownie:zł) w tym:
 - a) wynagrodzenie za opracowanie całości dokumentacji projektowej w wysokości 70% wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1. w kwocie brutto:zł (słownie:.....), za poszczególne etapy:
 - i. Etap I – projekt budowlany– 40% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. niniejszego paragrafu,
w tym:
 - Projekt budowlany– 20% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. niniejszego paragrafu,

- Złożenie wniosku o Pozwolenie na Budowę:– 5% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. niniejszego paragrafu,
 - uzyskanie Pozwolenia na budowę dla całego zakresu inwestycji objętego niniejszą umową - 15% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. niniejszego paragrafu,
- ii. Etap II – projekt wykonawczy– 30% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. niniejszego paragrafu,
- b) Etap III – nadzór autorski - 30% wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1. niniejszego paragrafu, w kwocie brutto:Zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Umowy z uwzględnieniem podatku od towarów i usług, innych opłat i podatków, opłat celnych. Wynagrodzenie obejmuje w szczególności ewentualne koszty uzyskania innych koniecznych do należytej realizacji przedmiotu zamówienia informacji, wizji lokalnych, itp. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 wszystkich ewentualnych wymogów nakazanych przez obowiązujące przepisy prawa lub Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy. Wykonawcy nie przysługuje zwrot od Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, opłat i podatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy.
 3. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
 4. Podstawę do wystawienia faktury za wykonane usługi będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru za każdy Etap wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu nie zawierający żadnych uwag lub zaleceń, sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
 5. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu Umowy protokół odbioru zawierać winien zobowiązanie Wykonawcy do ich usunięcia w określonym przez Zamawiającego terminie, w ramach Wynagrodzenia. Stwierdzenie przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad stanowić będzie podstawę do sporządzenia protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
 6. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień złożenia polecenia przelewu bankowego przez Zamawiającego.
 7. Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zapłaty Wynagrodzenia w terminie późniejszym niż wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu, lecz nie dłuższym niż 3 miesiące, od określonego w ust. 3 niniejszego paragrafu, bez naliczania ustawowych odsetek, jeśli przyczyną opóźnienia lub zwłoki będzie udokumentowane opóźnienie w otrzymaniu przez Zamawiającego środków od organizatora jednostki na ten cel.

§9

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy.
2. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania.

§10

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania w terminie lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a. w przypadku opóźnienia w realizacji poszczególnych etapów o których mowa w par. 2 Umowy - karę umowną w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b. w przypadku opóźnienia w realizacji Umowy karę umowną w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia za

każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

- c. w przypadku nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od jej realizacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę umowną w wysokości 10 % Wynagrodzenia.
2. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają kumulacji, w szczególności kara umowna należna Zamawiającemu z tytułu odstąpienia od Umowy zgodnie z ust. 1 pkt c niniejszego paragrafu zostanie naliczona niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt a niniejszego paragrafu, która liczona będzie do dnia złożenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia.
4. Z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu, kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej Zamawiającego.
5. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.
6. W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje prawo żądania zapłaty kary umownej w wysokości 10 %

§11

Zakaz cesji

1. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania cesji lub przenoszenia w inny sposób swych zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
2. Wykonawca nie jest uprawniony, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, do dokonywania cesji lub przenoszenia w inny sposób swych praw wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.

§12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych w Prawie Zamówień Publicznych i Kodeksie Cywilnym.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w szczególności w w przypadku, gdy:
 - b. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał je ukończyć w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 7 niniejszej Umowy,
 - c. Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, mimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 3 dni, terminu,
 - d. wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, lub też w uzasadnionym interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§13

Przedstawiciele Stron

1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz nadzorowania przebiegu prac Zamawiający wyznacza następujące osoby:

p. [] tel. [], e-mail: []@mazowsze.waw.pl

2. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy Wykonawca wyznacza następujące osoby:
p. []
3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

§14

Zabezpieczenie wykonania Umowy

1. Tytułem zabezpieczenia wszelkich roszczeń PZLPiT Mazowsze związanych z Umową, w szczególności należytego wykonania Umowy, roszczeń odszkodowawczych, o zapłatę kar umownych, roszczeń o zwrot kosztów świadczenia zastępczego, ustala się zabezpieczenie w wysokości 10% ceny całkowitej, tj. kwotę zł (słownie złotych). Wykonawca zobowiązany jest przedstawić PZLPiT Mazowsze dowód wniesienia zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania Umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1, Wykonawca wniesie w formie
3. Zabezpieczenie, o którym mowa ust. 1, jeżeli nie zostanie zarachowane na pokrycie roszczeń PZLPiT Mazowsze wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, zostanie zwrócone Wykonawcy w wysokości 70% w terminie 30 dni od daty wygaśnięcia Umowy (akceptacji ostatniego z miesięcznych Raportów), z zastrzeżeniem ust. 5,
4. PZLPiT pozostawi kwotę stanowiącą 30% wartości zabezpieczenia tj. zł (słownie:..... złotych) na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Kwota o której mowa w ust. 4, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
6. Koszt ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy obciążają Wykonawcę.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania zabezpieczenia określonego w niniejszym paragrafie przez cały okres obowiązywania Umowy.

§15

Zmiany Umowy

Dopuszcza się zmiany Umowy, gdy nastąpiła zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na termin, sposób lub zakres realizacji Przedmiotu Umowy.

§16

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia z tytułu należytych wykonanych czynności wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 z chwilą przekazania Zamawiającemu Przedmiotu umowy, Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów powstałych w ramach realizacji Umowy, rozumianych zgodnie z brzmieniem ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* (Dz. U. z 2016 r. poz. 666). Przeniesienie praw autorskich, o którym mowa w zdaniu pierwszym, dotyczy praw autorskich majątkowych na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą znaną techniką egzemplarzy utworu, w szczególności techniką drukarską, cyfrową, reprograficzną, zapisu magnetycznego;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem oraz egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału oraz egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż opisany w pkt. b) powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także

- publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć) do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym w Internecie,
- e) modyfikowanie utworu,
 - f) wprowadzanie utworu do pamięci komputera, w tym serwerów systemów informatycznych.
2. Przeniesienie praw autorskich majątkowych zgodnie z ust. 1 nie będzie w żaden sposób ograniczone czasowo ani terytorialnie.
 3. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa w ust. 1, obejmuje również przeniesienie prawa do korzystania i rozporządzania opracowaniami utworów (wykonywania praw zależnych na polach eksploatacji wskazanych w ust. 1).
 4. W przypadku, gdyby do powstałego w ramach niniejszej Umowy utworu powstały autorskie prawa majątkowe wspólne – przysługujące współautorom utworu, przeniesienie praw autorskich majątkowych zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu dotyczyć będzie udziału Wykonawcy w tych prawach, z zastrzeżeniem jednakże postanowień ust. 5.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, że najpóźniej z chwilą przekazania utworu Zamawiającemu, przysługiwać mu będzie pełnia praw autorskich majątkowych do utworu, oraz że będzie posiadał prawa do udzielenia zgód i zezwoleń, o których mowa w ust. 6. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenia osób, które są autorami/współautorami dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy, z których będzie wynikał zakres wykonanych przez nich prac oraz oświadczenie o przeniesieniu na Wykonawcę autorskich praw majątkowych w zakresie (na polach eksploatacji) określonym w ust. 1, w tym uprawnienia do wykonywania zależnych praw autorskich, z uprawnieniem do przenoszenia tych praw na inne podmioty. Powyższe dotyczy każdej zmodyfikowanej wersji przedmiotu umowy. Wykonawca jest zobowiązany przekazać ww. oświadczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.
 6. Wykonawca z chwilą przekazania utworu Zamawiającemu udziela Zamawiającemu zezwolenia na korzystanie z utworu w całości lub w dowolnych fragmentach (częściach) jak również zezwolenia na dokonywanie zmian w treści i formie utworu oraz na korzystanie z utworu bez wskazania jego twórcy. Zezwolenia mają charakter bezterminowy i nieodwołalny.
 7. Własność oryginalnych egzemplarzy utworu lub elektronicznych nośników z utwalonym utworem przechodzi na Zamawiającego w momencie ich wydania.
 8. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, do wyrażenia pisemnej zgody na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania Przedmiotem Umowy na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.
 9. Strony oświadczają, iż w przypadku określonym w ust. 8, wynagrodzenie określone w § 7 Umowy w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy także co do przyszłych pól eksploatacji.
 10. W przypadku odmowy wyrażenia zgody lub jej niewyrażenie w terminie wskazanym w ust. 8, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wartości brutto Przedmiotu Umowy (wynagrodzenia brutto wykonawcy określonego w § 7 umowy). W przypadku odmowy lub niedotrzymania terminu do udzielenia zgody, Zamawiający będzie również uprawniony do żądania wydania przez właściwy sąd orzeczenia zastępującego oświadczenie woli Wykonawcy oraz do dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.
 11. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z Przedmiotu Umowy.
 12. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowania na każdym odrębnym polu eksploatacji.
 13. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód, jakie może ponieść Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem niniejszej Umowy, rozumianej w szczególności jako szkoda bezpośrednia, lub pośrednia, jaką może

ponieść Zamawiający w związku z wykonaniem przeniesionych na jego rzecz mocą niniejszej umowy praw do Przedmiotu Umowy, także będących konsekwencją naruszenia praw osób trzecich, lub nieprawdziwych oświadczeń złożonych przez Wykonawcę, a w szczególności:

- a) w razie skierowania przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie naruszenia, w wyniku realizacji niniejszej Umowy, ich praw autorskich, lub innych praw własności intelektualnej, Wykonawca (w uzgodnieniu z Zamawiającym) podejmie działania, zmierzające do odparcia tych roszczeń lub do ich zaspokojenia, chyba, że naruszenie, o którym mowa powyżej, powstało tylko i wyłącznie z winy Zamawiającego;
- b) z zastrzeżeniem lit. a), w przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa opartego na zarzucie naruszenia jej praw do Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności, w szczególności podejmie działania w celu wzięcia udziału w postępowaniu po stronie pozwanej i zwolnienia Zamawiającego z udziału w tym postępowaniu, a w razie wydania prawomocnego orzeczenia, zasądzającego od Zamawiającego określone świadczenia lub/i prowadzącego do pogorszenia praw w sferze dóbr osobistych Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie także do naprawienia poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.

§17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa Zamówień Publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy, a także odstępianie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe między Stronami w związku z zawarciem oraz wykonywaniem niniejszej Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownej. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia w terminie 14 dni od dnia zawisłości sporu, wszelkie spory związane z niniejszą Umową rozstrzygane będą ostatecznie przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
4. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy zostało uznane przez sąd właściwy za nieważne, podlegające unieważnieniu, pozbawione mocy prawnej lub niewykonalne, pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy, a Strony działając w dobrej wierze zastąpią takie postanowienie postanowieniem ważnym i wykonalnym, które będzie najpełniej oddawać5. ekonomiczny sens pierwotnego zapisu.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

Za Zamawiającego:

Za Wykonawcę:

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Wzór oświadczenia Wykonawcy,

Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o przeniesieniu praw autorskich majątkowych,

Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru,

Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy,

Załącznik nr 5 –Opis Przedmiotu Zamówienia,

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UMOWY NR

.....

.....

.....

..... dane wykonawcy- pełna nazw, adres, nr KRS lub PESEL

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że przedmiot Zamówienia został wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....

(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY NR

Pieczęć Współautora dokumentacji

Pełna nazwa Współautora dokumentacji.....
.....
.....

Adres Współautora dokumentacji.....
.....
.....

Oświadczenie

Oświadczam, że przenoszę na Wykonawcę - , tj., autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji będącej przedmiotem umowy nr..... oraz prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na następujących polach eksploatacji:

- a) utrwalenie,
- b) zwielokrotnienie dowolną techniką,
- c) wprowadzenie do obrotu,
- d) wprowadzenie do pamięci komputera,
- e) wystawienie,
- f) wyświetlanie,
- g) użyczenie,
- h) udzielenie licencji na wykorzystanie,
- i) nadawanie za pomocą wizji lub fonii bezprzewodowej albo przewodowej,
- j) ekspozycja,
- k) udostępnianie podmiotom trzecim,
- l) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
- m) przetwarzanie,
- n) wprowadzanie zmian,
- o) publikowanie części lub całości w dowolnym miejscu i czasie w tym umieszczania i eksponowania w Internecie.

.....

(data i podpis współautora dokumentacji)

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Według oznaczenia Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71.00.00.00-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71.22.10.00-3 – usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych,

71.32.00.00-7 – usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,

71.31.53.00-9 – usługi opomiarowania dla budownictwa; ,

71.33.00.00-0 – różne usługi inżynieryjne

Informacje ogólne

Celem nadrzędnym projektu jest wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego terenu siedziby Zespołu „Mazowsze” na rzecz rozwoju oferty kulturalno-edukacyjnej PZLPiT „Mazowsze”. Cel osiągnięty zostanie poprzez odrestaurowanie zabytkowego Pałacu Karolin i utworzenie w nim nowoczesnego centrum edukacyjnego prezentującego i promującego polski folklor. Dzięki realizacji projektu „Mazowsze” ma ambicję stać się bazą poznawczo – edukacyjną w zakresie prezentacji charakterystycznych cech, wyróżniających regiony Polski, m.in.: Śląska, Kujaw, Wielkopolski, Kaszub, Podhala, Mazowsza, dla których pomimo odrębności wspólnym komponentem folkloru były polskie tańce narodowe, takie jak krakowiak, mazur, polonez, kujawiak, oberek. Zakładamy prezentację tematu żywego, potrafiącego poruszyć, wzbudzić emocje, zaintrygować, a docelowo uświadomić rolę folkloru na wielu płaszczyznach kultury. Aktualnie na mapie Polski nie ma takiego miejsca, które zbierałoby i upowszechniało wiedzę o folklorze w takim wymiarze. Nasz projekt uzupełniłby tę lukę, utrzymując walor kulturowy, turystyczny i edukacyjny, sprzyjając przy tym poprawie jakości i atrakcyjności edukacji dzieci i młodzieży. Pozwoliłby to w jednym miejscu zebrać i zaprezentować zróżnicowanie i koloryt folkloru poszczególnych regionów przejawiający się w ubiorze, śpiewie, tańcu oraz używanych instrumentach i artefaktach, ewoluujący w wyniku różnych wydarzeń historycznych. Nowoczesny sprzęt audiowizualny umożliwiłby polskim i zagranicznym turystom zobaczyć i doświadczyć tej różnorodności, której korzenie znajdujemy w specyfice danego terenu, jego obrzędach i lokalnych tradycjach, ale także w latach zaborów i mniej intensywnej przenikania się kultur pomiędzy regionami, zahamowanego podziałami i rozłamami państwa polskiego. Sięgając po najróżniejsze nowoczesne środki wyrazu pokażemy, jak historia patriotyczna postawa narodu polskiego ukształtowała charakter regionów, przybliżymy odwiedzającym do takich pojęć jak: regionalność, folklor, wielokulturowość, transformacje tradycji kulturowych, sztuka ludowa, dialog kultur.

Wprowadzając nowe elementy merytoryczne oraz nowy sposób prezentacji informacji poprzez włączenie zwiedzającego w spektakl, którego także będzie mógł być animatorem dzięki zsynchronizowaniu ekranów z czujkami ruchu, „Mazowsze” skieruje ofertę do nowych grup odbiorców:

- 1) dzieci i młodzieży z terenu całej Polski uczących się w przedszkolach i szkołach o kulturze i historii Polski, przez co projekt przyczyni się do budowania świadomości i edukacji kulturalnej;*
- 2) młodych specjalistów – studentów, przyszłych muzyków i nauczycieli, przez co projekt przyczyni się do wzrostu kompetencji kadr gospodarki,*
- 3) znawców i ekspertów w dziedzinie folkloru polskiego, dla których dostępne będzie miejsce do przeprowadzania naukowych odczytów, sympozjów, na międzynarodowym poziomie (sala baletowa).*

1. STAN PROJEKTOWANY

Przyjęte w Opisie Przedmiotu Zamówienia i schemacie funkcjonalno-przestrzennym rozwiązania wskazują kierunek dla planowanej inwestycji i stanowią podstawę do dalszych rozważań

projektowych.

UWAGI SZCZEGÓLNE: 1. Każda zmiana w stosunku do wytycznych zawartych w OPZ musi uzyskać akceptację Zamawiającego.

Projekt w zakresie obiektów kubaturowych oraz zagospodarowania terenu musi uwzględniać wytyczne przekazane przez Zamawiającego i Wykonawcę koncepcji aranżacji i scenariusza merytorycznego oraz inne wytyczne szczegółowe wymagane i uzyskane przez Wykonawcę na etapie sporządzania dokumentacji. Wykonana ekspertyza budynku zostanie udostępniona wybranemu Wykonawcy niezwłocznie. Projekt koncepcji aranżacji i scenariusza merytorycznego przekazany zostanie nie później niż do 6 tygodni licząc od daty podpisania umowy.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że zakres oraz ilość robót podanych są szacunkowe i mogą ulec zmianie na etapie opracowywania dokumentacji. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane, jako prace dodatkowe.

Bardzo istotne jest skoordynowanie działania wszystkich branż. Projekt zawierający kolizje między branżami nie będzie przyjęty przez Zamawiającego.

Wykonawcy zostanie przekazana ekspertyza Pałacu lecz Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji stanu istniejącego budynku, instalacji oraz sieci przed przystąpieniem do projektowania.

Projekt powinien zakładać:

- a) Stworzenie wysokiej jakości przestrzeni obsługi turystycznej i edukacyjnej, dostosowanej w pełni do korzystania z obiektu przez osoby o ograniczonej możliwości poruszania się.
- b) Stworzenie przestrzeni wpisującej się w obowiązujące trendy projektowe z wykorzystaniem zasad zrównoważonego rozwoju, minimalizowania kosztów eksploatacji i maksymalizacji efektywności wykorzystania obiektu.
- c) Przywrócenie obiektowi należytej reprezentacyjności i stworzenie obiektu stanowiącego wizytówkę nowoczesnego centrum edukacyjnego prezentującego i promującego polski folklor. Wyeksponowanie walorów architektonicznych i zabytkowych budynku.
- d) Układ funkcjonalny obiektu oraz jego wyposażenie instalacyjne powinny zapewniać najwyższy standard obsługi turystycznej, edukacyjnej oraz towarzyszących im usług komercyjnych.
- e) W realizacji powyższych celów szczególne znaczenie będą miały rozwiązania projektowe i konstrukcyjne oraz zastosowane materiały, spełniające wymagania norm i standardów technicznych.

2. Prace projektowe:

2.1. Program funkcjonalno-użytkowy remontu i przebudowy Pałacu.

2.2. Wielobranżowy projekt budowlany remontu i przebudowy Pałacu, uwzględniające wytyczne konserwatorskie

- 2.2.1. Część architektoniczna zawierająca wytyczne konserwatorskie renowacji zewnętrznej elewacji obiektu
- 2.2.2. Część architektoniczna zawierająca wytyczne konserwatorskie wewnątrz z wystrojem historycznym w uzgodnieniu z Wykonawcą aranżacji.
- 2.2.3. Część konstrukcyjna.
- 2.2.4. Część instalacji sanitarnych zawierająca przebudowę istniejącej instalacji oraz nową instalację w projektowanych pomieszczeniach:
 - instalacji wod.-kan.
 - instalacji c.o.
 - instalacji wewnętrznych hydrantów p.poż
 - instalacji wentylacji mechanicznej
- 2.2.5. Część elektryczna i teletechniczna – w zakresie projektowanej przebudowy sanitariatów i szatni, przystosowania sal ekspozycyjnych do multimedialnej prezentacji, wynikającym z ekspertyzy oraz dostosowania instalacji do aktualnych przepisów i norm budowlanych.

2.3. Wielobranżowy projekt wykonawczy remontu i przebudowy Pałacu

- 2.3.1. Część architektoniczna zawierająca programy konserwatorskie renowacji elewacji i wnętrz z wystrojem historycznym.
- 2.3.2. Część architektoniczna w zakresie izolacji fundamentów i termomodernizacji.
- 2.3.3. Część konstrukcyjna przewidująca wybudowanie szybu windy.
- 2.3.4. Część instalacji sanitarnych zawierająca przebudowę istniejącej instalacji: wod.-kan., c.o., hydrantów p.poż. wentylacji mechanicznej oraz nową instalację w projektowanych pomieszczeniach.
- 2.3.5. Część elektryczna – projekt elektryczny całego budynku z uwagi na nowe przepisy, z uwzględnieniem ekspertyzy,
- 2.3.6. Część teletechniczna : telefony, sieć logiczna, sygnalizacja włamania i napadu,
- 2.3.7. Iluminacja obiektów: pałacu i łącznika wraz dużą salą baletową(wewnątrz i na zewnątrz). Obiekty te tworzą jedną bryłę.
- 2.4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary i kosztorysy inwestorskie.
- 2.5. Projekt wykonawczy wnętrz: szatni, sanitariatów.
- 2.6. Projekt estetycznego zasłonięcia budynku na czas remontu i wytyczne zapewnienia możliwości poruszania się wokół pałacu w trakcie trwania prac budowlanych użytkowników parku.
- 2.7. Budżet inwestycji w postaci harmonogramu rzeczowo-finansowego planowanych prac w ujęciu kwartalnym.
- 2.8. Inne prace zabezpieczające konieczne do wykonania wynikające z ekspertyzy.

3. PROJEKTY SIECI Założenia projektowe:

- 3.1. Nowa sieć wodociągowa zaprojektowana po trasie lub obok istniejącej instalacji wodociągowej uwzględniająca nowe punkty poboru i modernizację hydroforni znajdującej się w osobnym obiekcie „Biały Dworek”.
- 3.2. Nowa sieć zewnętrznych hydrantów przeciwpożarowych.
- 3.3. Nowa sieć energetyczna zasilająca pałac.

4. Prace projektowe:

- 4.1. Projekty budowlane sieci instalacyjnych
 - Projekt budowlany sieci wodociągowej.
 - Projekt budowlany sieci hydrantów zewnętrznych (uwzględniający wytyczne analizy p.poż.).
 - Nowa sieć energetyczna zasilająca pałac.
- 4.2. Projekty wykonawcze sieci instalacyjnych
 - Projekt wykonawczy sieci wodociągowej.
 - Projekt wykonawczy sieci hydrantów zewnętrznych.
 - Nowa sieć energetyczna zasilająca pałac.
- 4.3. Specyfikacje techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary i kosztorysy inwestorskie.
- 4.4. Budżet inwestycji w postaci harmonogramu rzeczowo-finansowego planowanych prac w ujęciu kwartalnym.

5. Obowiązki Wykonawcy w trakcie procesu projektowego

5.1. Uzgodnienia przedprojektowe i projektowe:

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich uzgodnień, w tym wytycznych konserwatorskich i pozwoleń pozwalających na przystąpienie do prac realizacyjnych na podstawie wykonanych projektów. W tym celu Zamawiający udzieli Wykonawcy właściwych pełnomocnictw oraz udostępni niezbędne, wymagane prawem dokumenty.

Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z osobami odpowiedzialnymi za opracowanie, aranżacji pomieszczeń, scenariusza merytorycznego, studium wykonalności projektu w zakresie rzeczowym zgodnym z niniejszą Specyfikacją.

Wykonawca będzie zobowiązany przygotować, na podstawie ekspertyz, wizji lokalnej oraz posiadanej wiedzy, opis techniczny stanu obiektów i instalacji.

5.2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 5.2.1. Weryfikacja istniejących inwentaryzacji obiektów, które mogą mieć związek z wykonaniem zakresu rzeczowego Przedsięwzięcia. Wykonawca dodatkowo uzupełni inwentaryzację istniejących obiektów dla zakresu rzeczowego
- 5.2.2. Sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
- 5.2.3. Uzyskanie brakujących danych do projektowania w terenie oraz od organów wydających stosowne opinie,
- 5.2.4. Wykonawca w razie konieczności uzyska wszelkie niezbędne uzgodnienia i warunki techniczne do projektowania, dla wszystkich potrzebnych branż, od stosownych operatorów i administratorów poszczególnych systemów.
- 5.2.5. Konsultacje z przedstawicielami Zamawiającego na każdym etapie opracowania dokumentacji, dotyczących istotnych, mających wpływ na koszty elementów, rozwiązań funkcjonalnych i konstrukcyjnych,
- 5.2.6. Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń poprzez podanie parametrów technicznych, gatunków materiału przy zachowaniu wymogów Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. art. 29. Umożliwi to Zamawiającemu przeprowadzenie przetargu na wybór Wykonawcy robót budowlanych wg niniejszej dokumentacji.
- 5.2.7. Po zakończeniu procesu projektowania, przed oddaniem jej do uzgodnień, Wykonawca przedłoży kompletną dokumentację do Zamawiającego celem uzyskania ostatecznego uzgodnienia.
- 5.2.8. Wykonawca otrzyma upoważnienie Zamawiającego do reprezentowania go i występowania w jego imieniu w sprawach związanych z opracowaniem Dokumentacji Projektowej oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę.
- 5.2.9. Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

6. Przepisy prawne i umowy związane z projektowaniem

Wykonawca wszystkie dokumenty objęte przedmiotem zamówienia opracuje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Opracowane dokumentacje powinny zawierać klauzulę dotyczącą kompletności ze względu na cel któremu mają służyć.

Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas projektowania.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod, dołączając do dokumentacji projektowej kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Równoważność zbiorów przepisów prawnych

Przywołane konkretne przepisy, które spełniać mają przewidziane do wykonania roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania przywołanych przepisów.

..... dn.

.....
*podpis wykonawcy lub upoważnionego
przedstawiciela(przedstawicieli) wykonawcy*

ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SIWZ

LISTA PODMIOTÓW
NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ
ZGODNIE Z ART. 24 UST. 1 PKT 23 USTAWY
ALBO INFORMACJA O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

.....
pieczęć Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano - wykonawczej i kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn. „Odrestaurowanie Pałacyku Karolin i utworzenie bazy edukacyjnej dla prezentacji i promocji folkloru” (znak sprawy: projekt-3-2016)

Wykonawca oświadcza, iż:

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015r.,poz. 184, z późn.zm.)

- 1) nie należę** do grupy kapitałowej
- 2) należę** do grupy kapitałowej

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

| L.p. | Nazwa podmiotu | Adres |
|-------|----------------|-------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |
| (...) | | |

..... dn.

.....
*podpis wykonawcy lub upoważnionego
przedstawiciela(przedstawicieli) wykonawcy*

ZAŁĄCZNIK NR 8 DO SIWZ

**WZÓR GWARANCJI
ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Gwarancja zabezpieczenia należytego wykonania umowy
nr z dnia.....

(nazwa i siedziba Gwaranta), zwane dalej Gwarantem,

udziela gwarancji na rzecz „Państwowego Zespołu Ludowego Pieśni i Tańca „Mazowsze” im. Tadeusza Sygietyńskiego ul. Świerkowa 2, 05 – 805 Otrębusy, tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy na „zweryfikowanie wartości niepieniężnego wkładu własnego” przez z siedzibą, zwanego dalej **Wykonawcą**.

Niniejszym potwierdzamy, że jesteśmy Gwarantem i przyjmujemy odpowiedzialność wobec Państwa w imieniu Wykonawcy i zobowiązujemy się wypłacić Państwu, dobrowolnie i bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie, zawierające Państwa oświadczenie, że Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań wynikających z umowy nr, jakąkolwiek kwotę lub kwoty do wysokości: **zł (słownie:))** bez konieczności przedstawienia przez Państwa dowodów, podstaw lub powodów żądania przez Państwa sumy określonej powyżej.

Każde żądanie w ramach niniejszej Gwarancji zostanie przedłożone pisemnie na adres siedziby Gwaranta wskazany powyżej, z podpisami osób upoważnionych do składania w imieniu Beneficjenta żądań wypłaty w ramach Gwarancji.

Niniejszym rezygnujemy z konieczności żądania przez Państwa spłaty ww. zadłużenia od Wykonawcy przed przedstawieniem nam Państwa żądania.

Ponadto oświadczamy, że żadna zmiana, uzupełnienie lub modyfikacja warunków Umowy lub zakresu zamówienia, które ma być wykonane lub któregokolwiek z dokumentów Umowy, w żaden sposób nie zwalnia nas od odpowiedzialności prawnej w ramach niniejszej gwarancji i niniejszym rezygnujemy z konieczności powiadomienia nas o tego typu zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Niniejsza gwarancja jest nieodwołalna i będzie ważna do:

1. dla kwoty **zł (słownie:))** - do dnia
(30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane)

Z kwoty jw. w terminie do dnia (30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane) zostanie zwolniona wartość zł (70% wartości kwoty gwarancji).

2. dla pozostałej kwoty, tj.**zł (30% wartości kwoty gwarancji)**, stanowiącej zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, do dnia (15 dni po upływie okresu rękojmi za wady).

Jakiegokolwiek roszczenie na podstawie niniejszej Gwarancji musi być wniesione na adres Gwaranta do wymienionych dat włącznie. Niniejsza Gwarancja powinna być zwrócona Gwarantowi po upływie terminu jej ważności.

W przypadku sporów wynikających z postanowień niniejszej gwarancji lub jej dotyczących, sądem właściwym do rozstrzygnięcia sprawy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Beneficjenta

Podpis i pieczęć Gwaranta

Nazwa Gwaranta:.....

Adres:

Data: